

Habitat

Cambio total

de adentro hacia afuera

Contenido



FOTO ALVIN BAEZ

El exterior de esta residencia en Dorado cuenta con un salón de entretenimiento, *gazebo*, barbacoa, cocina exterior, barra, dos terrazas y una piscina forrada con mosaicos de cristal. Además, posee plantas tropicales en el patio y a todo su alrededor, que brindan color y aroma al lugar.

Consejos

P 4

Decoración

P 6-8

Nuevos Proyectos

P 10-11

Directora : **Johan Maldonado Rabelo**
Director Asociado: **Eric Perlloni Alayón**
Subdirectora Asociada: **Gisel Laracuenta Lugo**
Diseño Gráfico: **Randolph Martínez**
Gerente de Ventas: **Jannice Velázquez**

Colaboradores
Roberto Lucena, CODDI
Jerry Meléndez, Beyond Engineer
Lázaro Rodríguez Parera
Prof. Luis Nieves, Realtor

Asociaciones
Asociación de Realtors de Puerto Rico
Empresas Paisajistas Mabuko
Colegio de Arquitectos y Arquitectos Paisajistas (CAAPPR)
Colegio de Decoradores y Diseñadores de Interiores (CODDI)

Habitat

VOCERO
DE PUERTO RICO

Remodelación total:

Una casa que invita a vivirla... (Parte II)

Arq. Pilarín Ferrer, Especial para Hábitat

Como expliqué la semana pasada, esta residencia de dos niveles, cuatro habitaciones y seis baños ubicada en Dorado Beach East, debía poseer todas las comodidades y tecnología de un hotel, además de ser la residencia de un matrimonio. La misma se encontraba en su estado original y a su alrededor sólo había césped sembrado.



Además de los cambios que ya describimos en las habitaciones y la cocina, cabe destacar que en diversos puntos de la casa se trabajaron vitrales y texturas de pared. A la escalera se le cambiaron los pasamanos de madera por unos de hierro y bronce, y se le dio un tinte mucho más oscuro que el original.

Por otra parte, los baños se remodelaron en su totalidad, se mantuvieron los muebles originales pero se revistieron de mármol de piso a techo. El de la habitación principal al igual que el de visitas en el primer nivel se revistieron también de piso a techo, pero en este caso con mosaico de cristal.

El baño de la habitación principal tiene tres cosas muy interesantes: un Whirlpool tipo *infinity* que cambia de colores, una ducha que es casi una fuente y recrea la sensación de estar bajo una lluvia suave, y un botiquín refrigerado para guardar cremas finas y medicinas.

En cuanto al exterior de la casa, el mismo es todo nuevo. Cuenta con un salón de entretenimiento, *gazebo*, barbacoa y cocina exterior, barra y dos terrazas. También se incluyó una piscina con Whirlpool. Ambos están forrados con mosaicos de cristal y en el fondo se instalaron unos mosaicos de peces que se le comisionaron a una artista local.

Tanto el Whirlpool como la piscina cuentan con un sistema de fibra óptica que se ilumina con una variedad de colores, esto desde el fondo de ambos e incluyendo los chorros que tiran agua dentro y desde afuera en el caso de la piscina. Lo mismo ocurre en las fuentes de la entrada de la residencia.

El jardín también tuvo una atención especial, ya que se trabajó teniendo en cuenta los gustos del cliente en cuanto a vegetación y colorido de follaje y flores. Para mí como diseñadora era muy importante que éste fuera oloroso y de apariencia tropical. Teniendo esto en mente se seleccionaron una variedad de plantas olorosas que se colocaron estratégicamente. Esto incluye hasta los lotus de la fuente de la entrada, donde encontramos flores que abren de noche, otras de día y otras que nos reciben con aromas perfumados.





Varias de las terrazas y áreas exteriores del hogar, cada una con su personalidad, sin dejar de armonizar con el concepto general de la casa.

Este trabajo de remodelación -interiores y exteriores- duró tres años y fue un esfuerzo de grupo. Tuve la suerte de contar con un cliente exquisito y un excelente equipo de apoyo que incluyó desde el contratista general, el decorador, los ebanistas, el restaurador de muebles, los consultores de sistema de casa inteligente, los subcontratistas eléctricos y de plomería especializada, hasta un artista de vitral, otro de mosaico y dos agrónomos encargados del paisajismo. También hubo instaladores-artesanos de texturas de paredes, especialistas en piscinas y fuentes, cerrajeros y albañiles especializados en instalación de piedra, todos enfocados en dar lo mejor de sí y en hacer que el proyecto se lograra con éxito y a satisfacción del cliente.

De hecho, el elogio más significativo que he recibido por este trabajo vino de mi cliente, quien la semana pasada me dijo: "¿Sabes?, ya la casa la siento mía. Es todo lo que quería y más... estoy feliz".

La autora es arquitecta y labora para la firma Méndez, Brunner, Badillo & Asociados. Es pasada presidenta (2006) del Capítulo de Puerto Rico del Instituto Americano de Arquitectos y miembro del Comité de Enlace del Colegio de Arquitectos y Arquitectos Paisajistas de Puerto Rico. Para contactarla, escriba a: pilarinferrer@rocketmail.com.

